



LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Grenze Flächennutzungsplan
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Schiefeld
- Bereich mit festgelegter EFH (EFH=518,00m ± 0,50m)
- gelber Darstellung: entliegender Festsetzungen des BPl „Staubbach II“

- Katastergrenzen
- Naturschutzgebiet lt. ULBW
- FFH-Gebiet lt. ULBW
- Bodtop
- Geländeerdnistiefen
- Leitungsrecht
- vorhandener Laubbau = plb - Plananzahlung
- omgflanzender Laubbau = plg - Pflanzgebiet
- omgflanzender Strauch = plg - Pflanzgebiet
- zu fallender Baum
- Bereich für Gewässer- und Naturschutz

BBAUUNGSPLAN

"Staubbach II - 1. Änderung - Vorentwurf"

Plan mit technischen Festsetzungen und Geländeprofilen zum

Stadt **Haiterbach**
Gemarkung **Haiterbach**

Maßstab 1:500

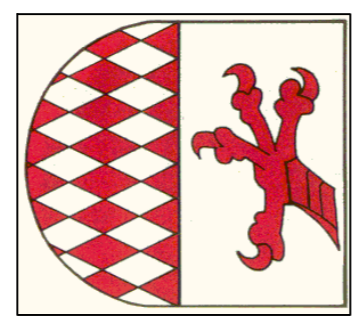
Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss	§ 2(1) BauGB	om
Bekanntmachung		om
Befürdenleistung	§ 4(1) BauGB	om
Bürgerbeteiligung	§ 3(1) BauGB	om
Bekanntmachung		om
Befürdenbegründung		om
Auslegung	von _____ bis _____	bis
Entscheidung über vorgetroffene Bedenken und Anregungen		om
Mitteilung der Ergebnisse		om
Satzungsschluss	§ 10 BauGB	om
Anzeige des Baulageplans	§ 4 GenO	om

Anerknt: _____
 Der Bürgermeister, Haiterbach, den _____

Geführt, den **21.02.2026**

Erstellt, den _____



INGENIEURBÜRO
GEOMATIK
 MARIO THAL
 Projektstraße 10
 52525 Neuzelle
 Tel. 02463 986872
 Fax 02463 986873
 E-Mail: info@ingeburo.com
 www.ingeburo.com